القوانين العامة للسكن العيش الممتع هو مسؤولية مشتركة بيننا جميعًا. لا يمكن أن تكون Stek مسؤولة وحدها عن بيئة نظيفة وكاملة وآمنة. إذا تم الامتثال لهذه القوانين من قبل جميع المستأجرين ، فسنحقق تقدمًا كبيرًا. تم استمداد هذه القوانين من الشروط العامة للإيجار التي تشكل جزءًا من عقد الإيجار الخاص بك.

المساحات المشتركة في الشقق والمنازل المشتركة أو المتعددة الطوابق ، يشترك السكان في مختلف الفضاءات والمرافق. يجب أن تكون السلالم والرواق والمساحات المشتركة الأخرى دائمًا متاحة كممرات نجدة. في حالة الطوارئ ، لا يجوز أن يتعطل وصول الخدمات الطارئة. لذلك ، لا يُسمح باستخدام هذه المساحات كمخزن للدراجات الخاصة بك وغيرها من الممتلكات. لا يُسمح أيضًا بالتدخين.

المحافظة على نظافة بيئتك ينبغي أن تكون الرواق والسلالم جزءًا رسميًا من منزلك ومنزل جيرانك المباشرين. في معظم المجمعات ، يدير شركة تنظيف تنظيف المساحات المشتركة. يتم تحميل التكاليف بالتالي. إذا لم يكن الأمر كذلك ، فإنه من العملي تحديد اتفاقات مع جيرانك بشأن التنظيف.

سلامتك الشخصية حافظ دائمًا على إغلاق الأبواب العامة وأبواب المخازن ولا تفتح الأبواب للغرباء. لسلامتك ، يجب أن تكون الإضاءة مضاءة في المساء والليل.

تغطية الأرضيات الصلبة والضوضاء يمكن تقليل الإزعاج بشكل كبير بواسطة تدابير بسيطة. تمنع الأرضيات الجيدة الكثير من الضوضاء. إذا كنت ترغب في تركيب أرضيات صلبة ، فإن ذلك يُسمح به فقط إذا تم تركيب مادة مرنة تحت تلك الأرضية بحيث يتم تحقيق تقليل للضوضاء عند الاتصال بنسبة 10 ديسيبل. يمكن التعرف على الأرضيات المعتمدة بالشارة من TÜV Rheinland مع كلمة مفتاح تقليل الضوضاء.

بالإضافة إلى ذلك ، يمكنك ض